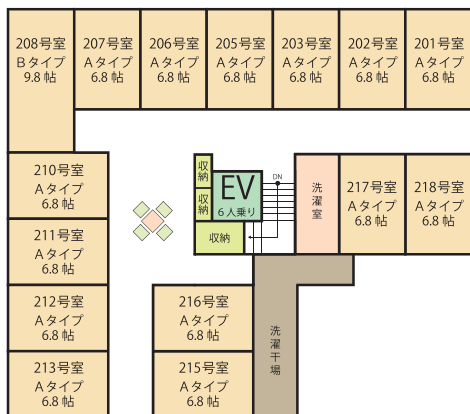


館内のご案内

2F



1F



居室数：全25室（一人用23室・二人用2室）
建物構造：準耐火木造2階建
個室設備：トイレ・洗面台・スプリンクラー
設備等：コミュニティホール・エレベーター・
浴室（車いす対応）+（ユニットバス）・
食堂（ダイニング）・テラス・他

料金のご案内

契約時

《初期費用》 60,000円

- 入居敷金・・・~~228,000円~~
- 室内備品リース料・・・49,000円
- 火災水災保険料・・・11,000円

※ 室内備品＝簡易家具・エアコン・カーテン等

※ 火災水災保険料は2年ごとに必要

月々

《家賃等》 60,000円

- 家賃・・・・・・・・・・38,000円
- 健康支援費・・・・・・・・12,000円
- 共益費・・・・・・・・・・9,800円
- 自治会費・・・・・・・・・・200円

※ ご夫婦利用の部屋2室の家賃＝46,000円

※ 共益費には各居室の水道、ガスも含まれます

《食費》（自由選択） 46,320円

- ひと月全食（税込）・・・46,320円

※ 一食単位でのキャンセルを予約できます

※ 翌月分請求時に相殺させていただきます

※ 別途契約になります

別途

《その他費用》 世帯変動額

- 各居室電気料 ※ 各居室のメーター検針
- 医療費、介護保険利用者負担分
- 消耗品、理美容、お買い物など

※ 必要な方は自費サービスが利用できます

合計

高齢者向けの賃貸住宅で暮らす安心

ケアマネジャー・デイサービス・訪問看護
訪問介護など介護サービスは自由選択です

60,000円 + 46,320円 =
(家賃等ひと月分) (食費ひと月分)

106,320円

+ 世帯変動額

バリアフリーの個性豊かな住まいで
見守りの中を安心して過ごせる日々

栄養バランスが高く出汁をかかせた
あたたかくて美味しい食事メニュー

三食と午前午後のお茶の時間に加え
夜間3時間ごとの巡回で早い気づき

ケアプランに基づいた介護サービスの
選択ができ、またご紹介も可能です

月々の家賃ですから特養待ちなどの
一時ご利用でも費用が抑えられます

訪問診療・訪問看護を利用するなど
ターミナルケア・看取りの対応可能

介護相談無料・ご入居とは関係なく
要介護度の高い方・認知症状のある
方も相談ください ※ ご予約お願いします